



GÎTE DE LA GENETTE - GIBLES - SUD BRIONNAIS



GÎTE LA GENETTE - GIBLES

Location de vacances pour 11 personnes à Gibles - Sud Brionnais

<https://lagenette-gibles.fr>



Carine et Jean-Louis Descamps
Marchand

☎ 03 85 84 57 71

☎ 06 59 69 93 73

A Gîte La Genette - Gibles : 430 Chemin de la
Genette 71800 GIBLES





Gîte La Genette - Gibles



Maison



11

personnes



5

chambres



190

m2



Charmante authentique ferme traditionnelle de caractère de 1909 intégralement restaurée & revisitée en confortable villégiature, blottie au creux d'un magnifique écrin préservé de totale nature & verdure, en pleine douce campagne brionnaise vallonnée, au cœur du sublime bocage local (accueillant en saisons les paisibles & célèbres vaches charolaises dans les pâtures voisines des propriétaires). Absolue tranquillité, immergé dans un paysage de "carte postale" sur un plateau de prairies où coule la bucolique petite rivière de La Genette, en toute proximité d'une belle forêt sauvage protégée en ZNIEFF. Cadre & site de toute beauté, 100% relaxant. Véritable havre de paix & repos. Possibilité d'observer la faune sauvage (chevreuils, renards, lièvres...). Spacieux gîte de très bon confort. Vaste élégante pièce de vie. Atypique cuisine panoramique en "rotonde" baignée de lumière. Chaleureux cachet campagnard aux accents contemporains d'esprit "eighties" sublimé par les riches traces du bâti d'origine (linteaux & murs en pierres, poutres et arches en pierre côté salon, vestiges de l'ancienne écurie). Ambiance douillette mixée à l'âme dépayssante d'une ancienne demeure. Agréable jardin clos (2000m²) doté d'une double terrasse (une exposée & une ombragée sous une treille de vignes) & d'un petit bassin. Belle vue dégagée sur la campagne environnante. Composition : Maison individuelle. Wifi (fibre). Chauffage central fioul + PAC. Cheminée. Rdc : buanderie, Wc indépendant. Rdc surélevé (demi étage) : séjour-cuisine, séjour-salon, 1 chambre (lit 2 p. 140x190cm). 1er étage : 4 chambres (2 comprenant 1 lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 140x190cm + lit 1 p. 90x190cm surélevé), salle d'eau (douche), salle de bain (baignoire), Wc indépendant. Jardin clos (2000m²) + 2 terrasses + garage (2 places / local vélos) + parking privés. Accueil chevaux possibles dans pré attenant de 30a. Pêche possible dans étang des propriétaires à 4km. Supermarchés 4 km. Commodités 5 km.











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 6 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 5	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes	Plancha Appareil à raclette Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante	
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking	Garage Privé
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage Ménage en fin de séjour 80€	
 <i>Extérieurs</i>	Etang de pêche	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 16h			
Départ	Avant 10 h			
Langue(s) parlée(s)	Allemand	Anglais	Français	Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie 300€			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Espèces	Paypal	Virement bancaire
Ménage	Ménage 80€			
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris			
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé 2 lits bébé			
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.			

Tarifs (au 22/01/26)

Gîte La Genette - Gibles

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



